

**Další účastník - zástavce nemovitosti**

Jméno, příjmení / název

RČ / IČ

Místem podnikání / sídlem / bytem

Korespondenční adresa

Kontaktní telefon

E-mail

Žádám tímto, aby shora uvedené údaje byly považovány a používány jako kontaktní údaje v souvislosti s žádostí o úvěr do podnikání a s poskytnutím úvěru.

**Prohlášení GDPR**

Další účastník tímto bere na vědomí, že pro účely posouzení Žádosti o úvěr do podnikání (dále jen „Žádost o úvěr“) a v souvislosti s poskytnutím úvěru dochází ke zpracování jeho osobních a identifikačních údajů. Další účastník tímto uděluje společnosti Finance 4 Business s.r.o., Budějovická 1998/55, 140 00 Praha 4, IČ: 09459537, souhlas se zpracováním jeho osobních a identifikačních údajů, a to podle zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „zákon č. 110/2019 Sb.“), a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, O ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“), a to pro účely posouzení Žádosti o úvěr a pro účely poskytnutí či neposkytnutí úvěru a uchování dokumentace rozhodující k posouzení poměrů žadatele. Další účastník tímto souhlasí s tím, aby jeho osobní údaje, poskytnuté v Žádosti o úvěr, byly v souladu s ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb. a v souladu s Nařízením zpracovány a uchovány pro účely posouzení Žádosti o úvěr a plnění všech povinností věřitele podle platných právních předpisů.

Další účastník dále souhlasí s tím, že jím uvedené údaje v Žádosti o úvěr budou zpracovávány společností Finance 4 Business s.r.o., jakožto správcem, a souhlasí s tím, že tyto údaje mohou být poskytnuty třetím osobám spravujícím elektronické databáze, programy a servery společnosti Finance 4 Business s.r.o., a to výlučně za účelem zpracování pro společnost Finance 4 Business s.r.o.. Další účastník dále souhlasí s tím, že jím uvedené údaje v Žádosti o úvěr mohou být poskytnuty právním nástupcům společnosti Finance 4 Business s.r.o. a dále orgánům dozoru, kontroly a soudům.

Další účastník si je vědom toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů, udělený v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. a podle Nařízení, je dobrovolný, a je oprávněn jej kdykoliv před posouzením jeho Žádosti o úvěr odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně. Odvolání tohoto souhlasu se posuzuje jako odstoupení od Žádosti o úvěr. I přes odvolání souhlasu je věřitel oprávněn uchovat údaje již poskytnuté žadatelem pro účely výkonu dozoru, kontroly či soudního sporu.

Další účastník je srozuměn se svým právem dle zákona č. 110/2019 Sb. a Nařízení:

- mít přístup ke svým osobním údajům,
- požadovat jejich opravu,
- výmazu osobních údajů,
- na omezení zpracování osobních údajů,
- na přenositelnost údajů,
- odvolat tento souhlas,
- podat proti správci údajů stížnost.

V

dne

.....  
podpis

## Prohlášení AML (Předcházení legalizace výnosů z trestné činnosti a financování terorismu)

Další účastník je politicky exponovanou osobou* ve smyslu § 4 odst. 5 zákona 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.	ANO	NE
Další účastník je osobou, vůči níž jsou uplatňovány sankce podle zákona o provádění mezinárodních sankcí.	ANO	NE
Další účastník hodlá zajištěním své nemovitosti podporovat trestnou činnost či terorismus.	ANO	NE

Další účastník, který je právnickou osobou, tímto bere na vědomí, že společnost Finance 4 Business s.r.o. v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb. před poskytnutím úvěru zjistí údaje o jeho skutečném majiteli\*\* z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli podle předchozí věty, Další účastník tímto stvrzuje, že před podpisem úvěrové dokumentace předloží společnosti Finance 4 Business s.r.o. výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo sdělí společnosti Finance 4 Business s.r.o. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem. Tyto skutečnosti doloží Další účastník zejména následujícími doklady: výpisem z obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, nebo aktuálním seznamem akcionářů, případně dalšími dokumenty jako např.: rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov, atp.).

**\* Za politicky exponovanou osobu se podle § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb. považuje:**

a) fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídícího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci,

b) fyzická osoba, která je

1. osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a),
2. společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), nebo
3. skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a).

**\*\* Za skutečného majitele se podle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb. považuje:** fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnické osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Má se za to, že při splnění podmínek podle věty první skutečným majitelem je

a) u obchodní korporace fyzická osoba,

1. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %,
2. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v bodě 1,
3. která má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo
4. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodů 1 až 3,

b) u spolku, obecně prospěšné společnosti, společenství vlastníků jednotek, církve, náboženské společnosti nebo jiné právnické osoby podle zákona upravujícího postavení církví a náboženských společností fyzická osoba,

1. která disponuje více než 25 % jejich hlasovacích práv,
2. která má být příjemcem alespoň 25 % z jí rozdělovaných prostředků, nebo
3. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodu 1 nebo 2,

c) u nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti fyzická osoba nebo skutečný majitel právnické osoby, která je v postavení

1. zakladatele,
2. svěřenského správce,
3. obmyšleného,
4. osoby, v jejímž zájmu byla založena nebo působí nadace, ústav, nadační fond, svěřenský fond nebo jiné uspořádání bez právní osobnosti, není-li určen obmyšlený, a
5. osoby oprávněné k výkonu dohledu nad správou nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti.

V

dne

.....  
podpis